



B – Souhrnná technická zpráva

Rekonstrukce objektu č. p. 368 ve Stříbrné Skalici na bytový dům

SO-01 – Bytový dům

Investor: Obec Stříbrná Skalice
Sázavská 323, 281 67 Stříbrná Skalice

Obsah: Dokumentace pro provádění stavby

Zpracovatel: Energy Benefit Centre a.s.

Datum: 26. 2. 2016

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah:

1.	Popis území stavby	3
a)	Charakteristika stavebního pozemku	3
b)	Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	3
c)	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	3
d)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území.....	4
e)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	4
f)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	5
g)	Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	5
h)	Územně technické podmínky	5
i)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	5
2.	Celkový popis stavby	6
2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	6
2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	6
2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	6
2.4	Bezbariérové užívání staveb	6
2.5	Bezpečnost užívání stavby	7
2.6	Základní charakteristika objektů	9
2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	11
2.8	Požárně bezpečnostní řešení stavby	11
2.9	Zásady hospodaření s energiemi.....	11
2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	12
2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	12
3.	Připojení na technickou infrastrukturu	13
4.	Dopravní řešení	13
5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	14
6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	14
7.	Ochrana obyvatelstva	17
8.	Zásady organizace výstavby	18
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.....	18
b)	Odvodnění staveniště	18
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	18
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	19
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin ..	19
f)	Maximální zábory pro staveniště (dočasné, trvalé)	19
g)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.	19
h)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	19
i)	Ochrana životního prostředí při výstavbě	20
j)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	20
k)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	22
l)	Zásady pro dopravně inženýrské opatření	22
m)	Požadavky na provádění stavby	22
n)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	23
9.	Závěr.....	23

1. Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Řešený objekt je situován na pozemcích investora v zastavěném území obce Stříbrná Skalice. Řešené území je situováno v západní části obce. V současné době je stavební pozemek zastavěn rekonstruovanou stavbou dříve určenou k ubytování a dále jsou parcely zatravněny.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Stavebně technický průzkum:

Průzkum zhodnotil současný stav objektu vzhledem k plánované stavební úpravě přístavbou a nástavbou a sloužil především jako podklad pro návrh statické a stavební části.

Na objektu se nevyskytují poruchy, které by signalizovaly problém v podzákladích. Nosné zdivo je v dobrém technickém stavu. Strop nad 1.NP je v technickém stavu bez nadměrných deformací.

IG průzkum:

Základové poměry jsou jednoduché, podzemní voda nebude mít vliv na založení objektu. Zařazení do 1. geotechnické kategorie.

V obou kopaných sondách je kvartérní pokryv tvořen písčitou hlínou se štěrky. Z hlediska klasifikace dle ČSN 73 1001 řadíme tyto zeminy do třídy F3-MS dle ČSN EN ISO 14688 je označujeme jako grsaSi. Konzistence této zeminy je stanovena jako tuhá až pevná. V místě sondy K-2 byla konzistence svrchní vrstvy zhoršena na tuhou v důsledku zatékání srážkové vody ze střešního svodu do zemního prostředí v bezprostřední blízkosti kopané sondy.

HG průzkum:

Přírodní poměry v dané lokalitě jsou složité. Z hlediska vsakování se jedná o zeminy středně propustné. HPV je v dané lokalitě výrazně níže pod terénem a do hloubky sond nebyla zastižena. HPV nebude mít vliv na zasakování podzemních vod.

Radonový průzkum:

Radonový index pozemku - nízký.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Před zahájením stavebních prací budou vyznačena stávající bezpečnostní a ochranná pásma v prostoru staveniště. Především se jedná o přípojky inženýrských sítí.

Stanovení ochranných pásem energetických děl je dáno Energetickým zákonem č.458/2000 Sb., § 46 a § 98 zákona. Tento požadavek je nutno respektovat i u podzemních inženýrských sítí ve smyslu ČSN 73 6005.

K ochraně telekomunikačních zařízení se zřizují ochranná pásma podle zákona č.151/2000 Sb., §92.

Podle zákona 254 /2001 Sb. O vodách (vodní zákon) platí následující ustanovení (výběr): § 14 Povolení k některým činnostem a § 14 Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Objekt se nenachází ani v záplavovém ani v poddolovaném území. Seismicita a sesuvy půdy v dané lokalitě nehrozí.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vlastní stavba je řešena takovým způsobem, aby nebylo negativně ovlivněno dotčené okolí, ať už pozemky nebo stavby. Objekt je umístěn na pozemcích investora. Přístup k objektu je ze stávající místní obslužné komunikace. Případné poškozené plochy budou po dokončení stavebních úprav uvedeny do původního stavu.

Negativní vliv ze stavební činnosti (prach) bude eliminován kropením příslušných ploch, vliv ze stavební činnosti (emise a hluk) bude eliminován použitím mechanizace v náležitém technickém stavu. Tento druh znečištění je jen dočasného charakteru a dá se považovat, z hlediska znečištění ovzduší, za nevýznamný.

Negativní vliv z provozu stavby nebude, z hlediska emisí, produkovat žádné zplodiny. Hlukové parametry okolí stavby budou eliminovány polohou zdrojů a použitím tlumičů hluku.

Při dodržení výše popsaných parametrů stavby se dá předpokládat, že vliv navrhované stavby nebude na jeho okolí a stavby v jeho okolí nepříznivý.

Navrhovaná stavba odtokové poměry v území podstatně nezmění. Dešťová kanalizace bude odvádět vody ze zpevněných ploch parkoviště, dvorku a střechy hlavní budovy a přístavků. Jedná se o podzemní vedení oddílné kanalizace z trub plastových, na kterém budou umístěny kanalizační objekty - dešťové vpusti, lapače střešních splavenin, revizní šachty, šachta s kalovým prostorem. Veškeré potrubí dešťové kanalizace bude zaústěno do stávající podzemní betonové jímky, která zde zůstává především pro účely akumulace dešťové vody. Z této jímky bude dešťová voda přepadem odvedena do nově navrženého vsakovacího objektu. Vsakovací objekt bude tvořen podzemním prostorem vyplněným propraným kačírskem frakce 32 a obaleným geotextilií. Dle podkladů dodaných geologem a výpočtů podle normy ČSN 75 9010 je určen celkový objem vsakovacího objektu 25 m³. Půdorysné rozměry objektu jsou navrženy 5x4m a hloubka objektu od dna nátoky dešťové vody ke dnu jámy 1,25m. Blíže řešeno samostatnou částí projektové dokumentace.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci realizace stavby se předpokládá s četnými bouracími pracemi na objektu. Dále je třeba v rámci stavby odstranění části stávající betonové opěrné zdi. Stavba vyžaduje kácení vzrostlých stromů a porostů.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

ZPF: stavba si nevyžádá zábor pozemků s funkcí ZPF

LPF: stavba si nevyžádá zábor pozemků s funkcí LPF

h) Územně technické podmínky

Požadavky na technickou infrastrukturu:

- | | |
|------------------------|--|
| - kanalizace splašková | - bude realizována přípojka - samostatné SP |
| - kanalizace dešťová | - bude zřízena dešťová kanalizace, bude provedena úprava a vyčištění stávající jímky za účelem využití jako retenční nádrže a bude zřízen bezpečnostní přepad vč. zasakovacího systému |
| - vodovod | - bude provedena úprava stávajícího vnitro-areálového rozvodu vodovodu |
| - el. energie | - bez úprav |
| - plynovod | - --- |
| - teplovod | - --- |

Požadavky na dopravní připojení:

- řešený objekt bude napojen k místní komunikaci (ul. Na Zlodějce) po stávající zpevněné účelové komunikaci.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nemá časové vazby na okolní výstavbu.

Podmiňující, vyvolané, související investice

- podmiňující investice: nejsou
- vyvolané investice: nejsou
- související investice: nejsou

2. Celkový popis stavby

2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel užívání stavby

Stavební úpravy objektu nástavbou a přístavbou na bytový dům.

Základní kapacity funkčních jednotek

Počet bytových jednotek: 11

Užitná plocha objektu: 661 m²

Světlé výšky v objektu: 2,6 m, lokálně 2,3 m (koupelny, zádveří)

2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus

Z urbanistického hlediska jde o objekt ve stávající zastavěné části obce. Objekt původně plnil funkci stavby hlavní v prostoru určeném pro rekreaci s doplňkovými stavbami (chatkami) v uzavřeném areálu. Okolní zástavba je tvořena objektem občanské vybavenosti a dále zástavbou rodinných domů. Objekt je napojen na stávající dopravní síť obce.

b) Architektonické řešení

Z hlediska architektonického bude rekonstruovaný objekt tvaru L s přístavěnou částí hlavního vstupu a technické místnosti. Stěny objektu budou opatřeny omítkami v barvách dle barevného řešení. Přístavba hlavního vstupu bude opatřena pohledovými fasádními deskami v barvě dle barevného řešení. Střecha objektu bude šikmá s valbami a imitací mansardové střechy. Krytina střešního pláště bude z plechových profilovaných dílců v barvě dle barevného řešení. Barevné řešení objektu je součástí výkresové části této PD.

2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení

Stavba bude mít charakter objektu pro bydlení – bytový dům. Objekt je určen k bydlení.

Popis výrobní technologie

Nebude osazena.

2.4 Bezbariérové užívání staveb

Vzhledem k charakteru užití stavby - objekt pro bydlení – bytový dům – není návrh stavby řešen v souladu s požadavky vyhl. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

Řešení obecně technických požadavků:

V rámci nově budovaných parkovacích stání je uvažováno se zřízením stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Přístupové komunikace dodržují požadavky výše uvedené vyhlášky (tj. max. sklony, rozměry, výškové rozdíly, varovné pásy apod.). Budované komunikace navazují na stávající přístupové komunikace k objektu a budou rovněž obsahovat vodící linie (zvýšený obrubník).

Vstup do budovy a veškeré vnitřní komunikace a prostory jsou řešeny dle výše uvedené vyhlášky. V budově je navržena stavební příprava pro budoucí osazení výtahové kabiny.

Podél vodící linie nesmí být umístěny žádné překážky, tj. např. stojany na kola, lavičky, osvětlení apod.

2.5 Bezpečnost užívání stavby

a) Bezpečnost při užívání

V průběhu užívání budovy budou dodržovány příslušné právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví (zejména zákon č. 262/2006 Sb. – Zákoník práce a na něj navazující právní předpisy) a související platné technické normy. Za rozpracování a zajištění funkčnosti systému zajištění BOZP při provozu předmětného objektu odpovídá jeho majitel, respektive provozovatel.

Před uvedením budovy do provozu zajistí dodavatel díla ve spolupráci s objednavatelem provedení všech předepsaných zkoušek (bude zpřesněn protokol o vnějších vlivech prostředí) a revizí technických a technologických zařízení budovy, tak aby byla při jejich provozu zajištěna bezpečnost obsluhy při práci nebo manipulaci se zařízením a samozřejmě i všech dalších osob – zákazníků do objektu vstupujících. Před uvedením provozu do užívání bude rovněž zpracována provozovatelem objektu předepsaná dokumentace BOZP včetně PO a vnitřní provozní a technologické předpisy a příslušné pokyny budou formou bezpečnostních značek (tabulek a symbolů) a textů zveřejněny.

b) Bezpečnost při výstavbě:

Dodavatel stavebního díla (stavby) bude povinen při realizaci díla dodržovat všechny právní a ostatní předpisy k zjištění BOZP na staveništi (především NV 591/2006 Sb. a NV 362/2005 Sb.) a k provozu vyhrazených technických zařízení a příslušné související a závazné technické normy. Ve vztahu ke svým zaměstnancům, ale i ke všem ostatním osobám, které se budou s jeho souhlasem pohybovat na staveništi a v budovaném díle a nebudou zaměstnanci dalších dodavatelů prací nebo zhotoviteli je dodavatel stavby zajistit především veškeré požadavky na zajištění BOZP vyplývající z ustanovení Zákoníku práce a dalších předpisů na tento zákon navazujících. S dalšími dodavateli prací a zhotoviteli bude dodavatel stavby povinen smluvně dohodnout konkrétní podmínky odpovědnosti za zajištění BOZP včetně stanovení odpovědných a kontaktních osob. V případě vzniku mimořádné události, například vážného pracovního úrazu samostatně pracujících zaměstnanců dalších dodavatelů nebo zhotovitelů je povinen dodavatel stavby zajistit poskytnutí první pomoci a následné odborné lékařské pomoci postiženým a dále zajistit všechny důležité stopy a skutečnosti související se vznikem takové události do jejich ohlášení a vyšetření v nezměněném stavu nebo je řádně a prokazatelně zdokumentovat.

Dodavatel stavby vypracuje a na veřejně přístupném místě zpřístupní provozní

řád stavby obsahující základní požadavky BOZP a důležitá krizová a kontaktní telefonní čísla a jména odpovědných vedoucích zaměstnanců. Dodavatel stavby a další dodavatelé a zhotovitelé stavebních prací provozující na stavbě technická zařízení zajistí v souladu s požadavky příslušných předpisů a norem jejich pravidelnou kontrolu ve stanovených termínech příslušné předepsané zkoušky a revize a povedou o nich průkaznou dokumentaci. Dodavatel stavby je povinen zajistit, aby při používání technických zařízení a technologií, jakož i materiálů a výrobků byly důsledně respektovány, jak obecně závazné předpisy, tak také všechny pracovní a technologické postupy, návody a technické podmínky stanovené jejich výrobcí a je také povinen si je od dodavatelů těchto zařízení, materiálů a výrobků vyžádat.

Při realizaci stavebního díla a provádění jednotlivých prací se bude dodavatel stavby a další dodavatelé a zhotovitelé stavebních prací a všichni jejich zaměstnanci povinni řídit platnými obecně závaznými právními normami, platnými technickými normami, bezpečnostními předpisy a pravidly, a to především a z nich plynoucí požadavky na:

- staveniště nutno ohradit do výšky 1,8m
- každé pracoviště musí být dostatečně osvětleno denním nebo umělým osvětlením, velikost musí vyhovovat požadavkům příslušných technických norem
- organizace skladů a skládek má odpovídat předpokládaným postupům práce tak, aby jejich kapacita, rozmístění a vybavení umožňovaly plynulé doplňování a odběr bez zbytečné manipulace
- plochy skládek musí být odvodněny, urovnané, upraveny a zpevněny
- nutno dodržet předpisy pro zákaz práce jednotlivého pracovníka při zemních pracích
- stavbyvedoucí se musí postarat nejpozději den před zahájením výkopových prací o vyznačení podpovrchových zařízení a vedení
- při práci ve výškách je nutno dodržovat platné předpisy
- lešení bude opatřeno sítovinou proti šíření prachu
- lešení bude podchozí, bude zajištěna bezpečnost osob proti pádu předmětů z lešení
- případné znečištění vozovek bude neprodleně odstraněno
- při realizaci se předpokládá pojezd nákladních automobilů (12t), autodomývačů, rypadel, apod.

Jednotlivé práce budou prováděny podle zpracovaných typizovaných firemních pracovních a technologických postupů a pro zvlášť nebezpečné práce jako jsou práce bourací nebo výkopové prováděné ručně bude před jejich zahájením zpracován speciální pracovní postup připravárem dodavatele stavby. Dodavatel stavby a další dodavatelé a zhotovitelé stavebních prací zajistí při výstavbě požární ochranu a dodržování požadavků vyplývajících z právních předpisů a platných technických norem

Za zajištění PO odpovídá vedoucí stavební organizace prostřednictvím požárního technika. Každý zaměstnanec musí znát a dodržovat předpisy PO. Požární posouzení se provádí dle řady norem ČSN 73 08.....

Staveniště je nutno vybavit potřebným množstvím hasicích přístrojů, odpovídajícím skladovému materiálu.

Dle zákona 309/2006 §14, budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, ve fázi přípravy a ve fázi realizace.

Jméno koordinátora dle přílohy č.4 NV 591/2006Sb. Bod 6 – bude vybrán na základě výběrového řízení.

2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Základové konstrukce - 1. geotechnická kategorie. Založení stávajícího objektu je plošné na základových pásech. V rámci stavební úpravy dojde k částečnému vybourání stávajících základů (v kolizi s budoucími pasy) a následně budou provedeny nové betonové pasy.

Svislé konstrukce - stávajícího objektu jsou zděné z plynosilikátových tvárnic. V rámci stavební úpravy bude provedeno vybourání vnitřního zdiva (nosného i dělicího) a otvorů v obvodového nosném zdivu. Nové konstrukce svislé obvodové nosné budou z pórobetonových tvárnic. Nové konstrukce svislé nosné vnitřní budou z vápenopískových tvárnic. Vnitřní dělicí konstrukce budou ze sádrokartonových příček. Navržená konstrukce pro budoucí osazení výtahem bude provedena ve styku se zemí z vodostavebního betonu a dále pak z pórobetonových tvárnic. Obvodové konstrukce objektu budou opatřeny KZS ETICS s použitím fasádního polystyrenu. Lokálně bude použito provětrávané konstrukce zateplení s minerální izolací na části hlavního vstupu.

Vodorovné konstrukce - stávajícího objektu jsou stropy nad 1.NP v systému HURDIS, nad 2.NP je strop dřevěný, trámový. Strop nad 1.NP bude zachován, doplněn o nosné průvlaky a bude ubourána konstrukce balkonu. Strop nad 2.NP bude kompletně odstraněn. Nová konstrukce stropu nad 2.NP bude tvořena uložením předpjatých železobetonových panelů na obvodové ŽB věnce. Nová stropní konstrukce nad nově vzniklým 3.NP bude tvořena nosnými ocelovými a dřevěnými prvky s výplní z tepelné izolace, parozábranou a SDK podhledem.

Zastřešení - stávající konstrukce dřevěného krovu bude odstraněna vč. střešního pláště. Nová střešní konstrukce bude rovněž provedena z dřevěného krovu s vynesemím prvků pomocí ocelových nosníků. Střešní plášť bude obsahovat PHV a voduodváděcí vrstva bude tvořena betonovou střešní krytinou s použitím systémových prvků. Střecha části hlavního vstupu a technické místnosti bude tvořena položením kovového trapézového plechu na UPE profily, betonovou deskou, parozábranou, tepelnou izolací a hydroizolační fólií. Odvodnění všech střech bude podokapními žlaby a dále do dešťové kanalizace.

Podhledy - podhledy budou sádrokartonové na nosných roštích v systémovém provedení. Desky SDK budou použity v závislosti na podmínkách prostředí, tj. v místnostech se zvýšenou vzdušnou vlhkostí budou použity impregnované desky určené právě do vlhkého prostředí. Dále budou dle PBŘ použity podhledy s danou požární odolností.

Podlahy - stávající podlaha 1.NP včetně podkladního betonu bude vybourána a bude proveden nový podkladní beton a nové souvrství podlahy s doplněním tepelné izolace. Stávající podlaha v 2.NP bude zachována a na ni bude provedeno doplnění vrstev nové podlahy. V 3.NP bude provedena nová podlaha. Podlahy budou obsahovat zvukovou kročejovou izolaci a budou použito podlahového vytápění. Nášlapné vrstvy viz. výkresová část této PD.

Schodiště - Konstrukce stávajícího schodiště bude kompletně odstraněna. Zároveň bude provedeno vybourání otvoru pro nové schodiště do stropní konstrukce nad 1.NP. V rámci stavební úpravy bude osazeno nové schodiště ŽB prefabrikované. Uložení schodiště a podest bude provedeno na zvuko-izolační podložky.

Povrchové úpravy - vnitřní - vápenná hladká omítka + disperzní nátěr, keramické obklady
- vnější - vnější povrchové úpravy budou provedeny na výztužnou vrstvu KZS ETICS a to ze silikonové omítky a omítky na bázi akrylátových pryskyřic v soklové části. Lokálně bude na části hlavního vstupu a užito obkladových fasádních desek. Barvy vrstev dle barevného řešení (součástí výkresové části této PD).

Výplně otvorů - okna - budou použity plastové profily a izolační zasklení tak, aby byl splněn součinitel prostupu celým oknem dle požadavku normy ČSN 730540-2.
- dveře - budou použity plastové a hliníkové profily a izolační zasklení tak, aby byl splněn součinitel prostupu celými dveřmi dle požadavku normy ČSN 730540-2.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Základové konstrukce - nové betonové základové pásy budou provedeny z prostého betonu pevnostní třídy C20/25 pro třídu prostředí XC2. Podkladní betony budou z betonu pevnostní třídy C16/20. Stavební ocel B500 (10 505).

Svislé konstrukce - materiál nových svislých konstrukcí:

- obvodová nosná stěna tl. 450 mm - pórobetonové tvarovky - P2,5, M5
- obvodová nosná stěna tl. 300 mm - pórobetonové tvarovky - P2,6, M5
- obvodová nosná stěna tl. 200 mm - pórobetonové tvarovky - P2,8, M5
- vnitřní nosná stěna tl. 250 mm - pórobetonové tvarovky - P2,6, M5
- vnitřní nosná stěna tl. 250 mm - vápenopískové tvarovky - P20, M5
- nosná konstrukce výtahové šachty ve styku se zeminou - vodostavební beton pevnostní třídy C30/37 třídy prostředí XC2
- vnitřní dělicí akustická SDK příčka tl. 150 mm - dvojité opláštění (1x standardní deska, 1x akustická deska), zvuková izolace tl. 90 mm
- vnitřní dělicí SDK příčka tl. 100 mm - jednoduché opláštění (standardní deska) zvuková izolace tl. 60 mm

Vodorovné konstrukce - Stropní konstrukce nad 2.NP bude provedena z předpjatých železobetonových panelů PPD tl. 155 mm. Stropní konstrukce nad chodbou přístavby vstupu bude provedena ze železobetonových panelů PZD tl. 160 mm. Stropní konstrukce nad 3.NP bude tvořena nosnými ocelovými (UPE 120) prvky.

Zastřešení - Nová konstrukce krovu hlavní části budovy bude provedena ze smrkového dřeva pevnostní třídy C24. Všechny dřevěné prvky budou opatřeny přípravkem proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním. Profily prvků viz. výkresová část této PD. Konstrukce plochých střech nad technickou místností a části hlavního vstupu nesený ocelovými válcovanými nosníky UPE 120. Konstrukci střechy kovové

trapézové plechy 50/250 mm, na kterých je provedena betonová deska tl. 60 mm z prostého betonu pevnostní třídy C20/25 třídy prostředí XC1.

Schodiště - Nové prefabrikované železobetonové schodiště bude mít tl. desek min. 150 mm. Provedení dle statického výpočtu.

Izolace proti zemní vlhkosti - bude použito dvou SBS modifikovaných asfaltových pásů typu S s nosnou vložkou ze skelné tkaniny. Na podkladní betonový povrch bude použito penetračního nátěru na bázi asfaltové emulze.

Hydroizolace plochých střech - bude použito fóliové izolace na bázi mPVC s použitím separační geotextilie.

Tepelná izolace - Tepelná izolace obvodových stěn v KZS ETICS bude fasádní EPS. V provětrávané fasádě bude použito minerální izolace určené do provětrávaných fasád. V soklové části bude použito perimetrického nenasákavého EPS. Tepelná izolace plochých střech bude ze stabilizovaného EPS s použitím spádových klínů. Tepelná izolace podlahy na terénu bude ze stabilizovaného EPS a v místě přípravy pro výtahovou šachtu z XPS. Zateplení stropu nad 3.NP bude provedeno minerální izolací.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Na stavbu byly projektantem navrženy pouze takové materiály a výrobky, které zaručují, že stavba při správném provedení a údržbě po dobu předpokládané životnosti bude splňovat požadavky na mechanickou stabilitu, pevnost a odolnost, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku, úsporu energií a ochranu tepla. Při návrhu byly použity materiály a výrobky od renomovaných výrobců s příslušnou certifikací a příslušnými doklady o vhodnosti výrobků. Dále je nutné dodržovat příslušné technologické postupy, doporučení a příslušné ČSN při provádění stavby. Veškeré navržené materiály a výrobky v PD mohou být nahrazeny pouze prvky srovnatelných technických a vzhledových parametrů.

2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

b) Výčet technických a technologických zařízení

Technická zařízení jsou řešena v části D.1.4 této PD.

2.8 Požárně bezpečnostní řešení stavby

Body a)-j) viz. požárně bezpečnostní řešení - část D.1.3 PBŘ této PD.

2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) Kritéria tepelně technického řešení

Tepelně technické řešení je řešeno v příloze této PD - Průkaz energetické náročnosti budovy. Požadavky normy ČSN 730540-2 a jejich splnění jsou specifikovány v tomto průkazu.

b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

V navrhované stavební úpravě objektu je uvažováno s instalací systému tepelného čerpadla. Více viz část D.1.4 této PD.

2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek, splňuje předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí stavby, tak i pro vliv stavby na životní prostředí. Charakter stavby nebude působit na okolí zvýšenými vibracemi, hlukem a prašností.

Související legislativa:

- zákon 528/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění
- NV 361/2007 Sb., kterým se stanoví ochrana zdraví při práci ve znění NV 68/2010Sb. a 93/2012 Sb.
- vyhl.6/2003Sb. hyg.limity pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb
- NV 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- vyhl. 268/2009Sb. ve znění 20/2012Sb. (dále OTP – obecné požadavky na výstavbu)

Stavbu je možno užívat jen běžným způsobem a pouze k takovým účelům, ke kterým byla určena.

2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Index radonového rizika pozemku je **nízký**.

Řešení úprav proti pronikání radonu z podloží - podkladní betonová deska s natavenými asfaltovými pásy v celkové tl. 8 mm. Odvětrání vnitřních prostor v pobytových místnostech minimálně 0,5/h.

b) Ochrana před bludnými proudy

Není navrženo.

c) Ochrana před technickou seismicitou

Bez vlivu.

d) Ochrana před hlukem

Stavba je navržena mimo hlavní dopravní trasy. Návrh stavby počítá s instalací nových otvorových výplní s dostatečným hlukovým útlumem a řešení stavby tak, aby vnitřní prostory nebyly negativně ovlivněny projevy vnějšími prostředí.

V rámci stavební úpravy bude osazena nová konstrukce schodiště – tyto konstrukce budou od ostatních konstrukcí stavby odhlučněny (řešením dilatace, vložením izolací apod.).

V objektu se jiný zdroj hluku neinstaluje.

e) Protipovodňová opatření

Objekt se nenachází v záplavovém území.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Bez vlivu.

3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Stávající objekt je přípojkami napojen k rozvodu vodovodu, sdělovacího kabelu a el. energie. Nové napojovací místo splaškové kanalizace je stanoveno samostatným projektem a SP. Napojovací místo vodovodu bude upraveno a je řešeno samostatnou částí této PD.

b) Připojovací rozměry, výtokové kapacity a délky

Vodovod	napojení na veřejný vodovod - stávající + úprava, více viz. část IO-06 - Vodovodní přípojka této PD.
Sdělovací kabel	napojení na veřejný rozvod sítě - stávající
El. energie	objekt napojen stávající přípojkou el.energie do stávajícího elektroměrového pilíře na objektu
Splašková kanalizace	veřejná kanalizační stoka - samostatné SP
Dešťová kanalizace	retenční nádrž s bezp. přepadem do vsakovacího systému viz. část IO-04 - Dešťová kanalizace této PD.

4. Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Objekt je dopravně přístupný z místní účelové komunikace napojené na místní komunikaci (ul. Na Zlodějce). Dopravní řešení zůstává stávající.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu zůstává stávající. Kapacita napojení je vyhovující.

c) Doprava v klidu

Doprava v klidu bude řešena zřízením parkovacích stání na parcele v majetku investora. Celkový počet stání je 9, z toho jedno je řešeno jako bezbariérové. Parkoviště je přístupné z místní účelové komunikace, která je přístupná z místní komunikace (ul. Na Zlodějce). Velikost stání odpovídá normě ČSN 736056 a bezbariérové stání odpovídá vyhl. 398/2009 Sb., v platném znění. Více viz. část IO-02

- Zpevněné plochy této PD.

d) Pěší a cyklistické stezky

Pěší stezky - návrh respektuje místní pěší stezky v okolí a počítá se zřízením pěší přístupové komunikace k objektu. Přístupová komunikace k objektu splňuje požadavky vyhl. 398/2009 Sb., v platném znění.

Cyklistické stezky - v řešeném území ne nevyskytují.

5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Se stavbou nesouvisí řešení žádných terénních úprav. Jedná se pouze o řešení zemních prací souvisejících s řešením přístavby objektu a navržených zpevněných ploch.

b) Použité vegetační prvky

Je navrženo zejména osetí trávou upravených ploch souvisejících s navrženou výstavbou a dále vysazení drobné zeleně (keřů). Podrobněji viz. TZ IO-09 – Vegetační a sadové úpravy

c) Biotechnická opatření

6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ochrana ovzduší - se bude řídit příslušnými předpisy:

- Zákon 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší
- Prováděcí předpisy (vyhl. 415/2012 Sb., vyhl. 330/2012 Sb., vše v platném znění)

Ochranou ovzduší se rozumí předcházení znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečištění tak, aby byla omezena rizika pro lidské zdraví a snížena zátěž pro životní prostředí. Realizaci navrhované stavby nesmí dojít k překročení emisních limitů znečišťujícími látkami. Lokalita je vzhledem ke své poloze charakterizována po imisní stránce jako málo zatížená registrovanými stacionárními zdroji znečištění ovzduší, dopravními vlivy a rozptýlenými vlivy charakteristickými pro blízkost sídelních aglomerací. Podle věstníku MŽP6/2009 nepatří území do zón se zhoršenou kvalitou ovzduší.

Ochrana vody

- se bude řídit příslušnými předpisy:
- Zákon 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) v platném znění
- Zákon 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

Rekonstruovaný objekt s přilehlými zpevněnými plochami nebude mít v případě bezhavarijního provozu významný negativní vliv na stávající zdroje vody v lokalitě ani v jejím širším okolí. Na základě realizace stavebních prací do hloubky max. 2 m pod rostlý terén nelze předpokládat významný vliv na stávající zdroje vody.

Odpady

Nakládání s odpady se bude řídit příslušnými předpisy:

- zákon 185/2001 Sb., o nakládání s odpady, v platném znění
- prováděcí předpisy (vyhl.376/2001Sb., vyhl.381/2001Sb., vyhl.383/2001Sb., vyhl.384/2001Sb., vyhl.352/2005Sb., vyhl.341/2008Sb., vše v platném znění)
- ostatní předpisy o nakládání s odpady nespádající pod zákon 185/2001Sb. v platném znění

Odpady vzniklé provozem (užíváním stavby):

Kód odpadu	Název odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové odpady
15 01 02	Plastové obaly
20 03 01	Směsný komunální odpad

Nakládání s odpady:

Provozovatel bude zajišťovat likvidaci všech výše uvedených odpadů těmito způsoby:

- předání oprávněné osobě

Původce odpadu zajistí předání odpadů oprávněné osobě - odborné firmě s oprávněním, která provede likvidaci odpovídajícími schválenými postupy v souladu s platnou odpadovou legislativou. Odvoz směsného komunálního odpadu bude prováděn na základě smlouvy s firmou zajišťující svoz komunálního odpadu v rámci svozu obce za dodržení zák. 185/2001 Sb. v platném znění. Před předáním oprávněným osobám bude odpad skladován dle jednotlivých druhů v uzavřených nádobách v místě odpadového hospodářství.

Odpady vzniklé při výstavbě:

Kód odpadu	Název odpadu
02 01 10	Kovové odpady
15 01 01	Papírové a lepenkové odpady
15 01 02	Plastové obaly
15 01 03	Dřevěné obaly
15 01 04	Kovové obaly
15 01 05	Kompozitní obaly
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny
17 01 01	Beton
17 01 02	Cihly
17 01 03	Keramické výrobky
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keram. v.
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky
17 03 02	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu

17 04 05	Železo, ocel
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod 17 05 03
17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod 17 05 05
17 06 01	Izolační materiál s obsahem azbestu
17 06 03	Jiné izolační materiály, které jsou a nebo obsahují nebezpečné látky
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod 17 06 01 a 17 06 03
17 06 05	Stavební odpady obsahující azbest
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Nakládání s odpady:

Dodavatel stavby bude zajišťovat likvidaci všech výše uvedených odpadů těmito způsoby:

- předání oprávněné osobě

Původce odpadu zajistí předání odpadů pověřené osobě - odborné firmě s oprávněním, která provede likvidaci odpovídajícími schválenými postupy v souladu s platnou odpadovou legislativou. Před předáním oprávněným osobám bude odpad skladován dle jednotlivých druhů v místě staveniště, nebezpečné odpady budou skladovány v uzavřených kontejnerech.

Využití v místě stavby se nepředpokládá.

Předávání, přeprava, evidence odpadů:*předávání*

- Odpady lze předávat pouze osobě oprávněné k převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb. – ten, kdo přebírá odpady od původce do svého vlastnictví, musí mít souhlas příslušného KÚ.

- Zkontrolovat platnost rozhodnutí vydané pro oprávněnou osobu.

- Zkontrolovat si rozhodnutí, provozní řád vydaný pro oprávněnou osobu z důvodu povolených druhů odpadů.

- Zkontrolovat si platnost všech vydaných rozhodnutí. Velmi často jsou rozhodnutí již neplatná (platnost skončila), např. se to týká souhlasu pro nakládání s nebezpečnými odpady, souhlasu pro upuštění od třídění odpadů.

přeprava

Přeprava odpadů ve vazbě na změnu § 24 zákona č. 34/2008 Sb. (platí od 12. 2. 2008) se týká nově i ostatních odpadů.

Označení motorových vozidel přepravujících odpad písmenem „A“ je povinnost podle vyhlášky č. 374/2008 Sb. (platí od 1. 11. 2008).

Povinnost se nevztahuje na vozidla M1 a N1. Pro nebezpečné odpady také stále platí § 40 zákona č. 185/2001 Sb. – evidence při přepravě nebezpečných odpadů.

evidence

Evidenci odpadů musí původce archivovat po dobu pěti let (hlášení o produkci a nakládání s odpady, vedení průběžné evidence odpadů, dodací listy, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů, fakturace apod.).

Tato povinnost platí pro ostatní i nebezpečné odpady.

Vyplňování ELPNO – je povinností původce správně a úplně vyplnit a předat doklad k přepravě.

Půda

Stavební úpravy objektu nepředpokládá v případě bezhavarijního provozu žádný významný negativní vliv na půdu a horninové prostředí. Vznik havarijních situací se nepředpokládá.

Provoz stavby a stavba sama negativně neovlivní životní prostředí. Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, stromů, rostlin a živočichů)

Stavební úpravy stávajícího objektu nebude mít výrazný vliv na místní ekosystémy.

Z hlediska vlivu na populace živočichů lze konstatovat, že nebude výrazně ovlivněna.

Z hlediska vlivu na floru stavební úpravy objektu neznámá ohrožení reprezentativních nebo unikátních populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

S ohledem na charakter záměru, jeho rozsah, polohu a územní vymezení nemůže dojít k ovlivnění předmětu ochrany nejbližších evropsky významných lokalit nebo ptačí oblasti, ovlivnění není předpokládáno ani nepřímo ani v souvislosti s jinými záměry.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Záměr je změnou stávajícího objektu a proto nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V rámci projektové dokumentace se nenavrhují.

7. Ochrana obyvatelstva

Stavba je navržena v souladu s §10 OTP, tzn. že neohrožuje život a zdraví osob a zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky uživatelů stavby ani uživatelů okolních staveb.

Zdravotní rizika

Nejvýznamnějšími faktory z hlediska možného ovlivnění zdravotních rizik v rámci provozu objektu jsou aspekty hlukové a imisní, které jsou zhodnoceny níže. Sociální a ekonomické důsledky záměru na obyvatelstvo nejsou předpokládány.

Vliv znečištěného ovzduší

Ve stavbě nebude instalován *vyjmenovaný zdroj* znečištění dle zák.201/2012Sb. Posuzovaný záměr nezpůsobí nárůst imisních koncentrací oxidů dusíku, tuhých frakcí PM_{10,2.5}, oxidu uhelnatého, benzenu a benzo(a)pyrenu tak, aby přispěvek k průměrným ročním i krátkodobým imisním koncentracím s imisním

pozadím překročil platné imisní limity. Území nepatří do zón se zhoršenou kvalitou ovzduší. Z tohoto důvodu není potřebné navrhovat opatření pro snížení vlivu investičního záměru na imisní situaci v okolí ani z hlediska ochrany životního prostředí ani z hlediska ochrany veřejného zdraví.

Vliv produkce odpadů

Vzhledem k charakteru stavby nelze predikovat při dodržování provozního a havarijního řádu a dalších legislativních normativů významný negativní vliv produkce odpadů na životní prostředí.

Civilní ochrana obyvatelstva

- opatření vyplývající z požadavků CO na využití staveb k ochraně obyvatelstva

Stavba neumožňuje vybudování improvizovaného úkrytu. V případě radiační a chemické havárie bude využíváno ochranných vlastností staveb.

- řešení zásad prevence závažných havárií

Investor nemanipuluje se závadnými látkami a není požadavek na zpracování havarijního plánu.

- zóny havarijního plánování
bez požadavku

8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavba je charakterizovaná jedním stavenišťem, kde musí být zajištěn zdroj vody, el. energie a odvod kanalizace. Zdroj vody a el. energie bude umožněn ze stávajícího objektu po dohodě s investorem a napojení k vodovodnímu řádu a el. energii bude opatřeno samostatným podružným měřením spotřeby média. Přípojka kanalizace nebude nutná - bude použito mobilní chemické WC.

Staveniště bude vymezeno hranicí oplocení + dočasně zabrané plochy pro realizaci přípojek. Prostor bude uzamčen uzamykatelnou bránou. Skládkové plochy na materiál budou rovněž řešeny pouze v rámci staveniště.

b) Odvodnění staveniště

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební úpravy nástavbou a přístavbou, není řešeno odvodnění staveniště. Výkopové práce budou malého rozsahu a jejich odvodnění bude zajištěno vsakováním. Bude zabezpečeno, aby znečištěná dešťová voda neodtékala na vozovky, do veřejné kanalizační sítě a do vodoteče.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Jako stavební pozemek jsou určeny parcely (nebo jejich části): st.1096, 27, 1209/16 v k.ú. Stříbrná Skalice. Přístup na stavební pozemek je ze stávající účelové komunikace, která je napojena na místní komunikaci (ul. Na Zlodějce).

Nápojně body na technickou infrastrukturu:

- přípojka kanalizace - nebude zřízena - předpoklad umístění mobilního chemického WC se zařízením na mytí rukou.

- přípojka vodovodu - nebude zřízena - po dohodě s investorem bude použito nápojné místo ze stávajícího objektu (opatřené samostatným podružným vodoměrem)
- přípojka el. energie - nebude zřízena - po dohodě s investorem bude použito nápojné místo ze stávajícího objektu (opatřené samostatným podružným elektroměrem)

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění a provoz stavby musí být takový, aby nebylo negativně ovlivněno dotčené okolí, ať už pozemky nebo stavby. Budou dodrženy veškeré platné předpisy na provádění staveb.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Povinností stavby je chránit okolí staveniště a mimo vymezené plochy nic neskladovat a ani se nepohybovat. Pokud není staveniště zajištěno jiným způsobem, musí být oploceno souvislým oplocením výšky minimálně 1,8 m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí. Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (tj. např. při provozu hlučných strojů překračujících hygienické limity, v okolí staveb je nutno zajistit pasivní ochranu => kryty, akustické stěny, apod.). Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Rovněž je nutno činit opatření proti znečištění okolí staveniště odfouknutím lehkých odpadů. Odpady, které vzniknou při výstavbě budou likvidovány v souladu s příslušným zákonem o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími.

V rámci stavební úpravy se počítá s bouráním částí stávajícího objektu - viz. výkresová část této PD. Dále se počítá s bouráním části stávající betonové opěrné zdi z důvodu kolize s navrženou přístavbou hlavního vstupu.

V rámci stavby se také počítá s kácením vzrostlých stromů a porostů.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné, trvalé)

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnější hranicí dotčeného území. Dočasný zábor staveniště není řešen.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Viz. bod B.6 a) této STZ.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Viz. část IO-01 příprava území a HTÚ této PD.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy.

Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti.

Při jakékoli dopravě v rámci stavby zajistí dodavatel, aby nedocházelo ke znečištění ani poškození veřejné komunikace ani dalších pozemků sousedících se stavbou. Staveniště bude ohraničeno oplocením tak, aby se zamezilo vstupu nepovolané „třetí“ osoby. Při stavbě musí být bezpodmínečně dodrženy bezpečnostní předpisy ve stavebnictví. Za dodržení těchto předpisů zodpovídá dodavatel.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Viz. bod 2.5 b) této STZ.

Bezpečnost práce při přípravě staveb:

- 1) Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a technických zařízení musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty před zahájením prací a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště. Pokud nejsou zajištěny smluvně.
- 2) Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní subdodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a dodavatelské dokumentaci.
- 3) Při stavebních pracích je povinností zodpovědného pracovníka závodu seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy zdroji ohrožení na základě specifických podmínek konkrétního závodu.
- 4) Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.
- 5) O všech školeních musí být proveden zápis s podpisy školících i školených pracovníků.
- 6) Dodavatelé stavebních prací jsou povinni:
 - provést evidenci o školení, zaučení, zkouškách o odborné a zdravotní způsobilosti
 - vybavit pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, ochrannými prostředky a dále i dokumentací a návody v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce
 - vybavit pracovníky pověřené řízením a kontrolou též právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti práce
- 7) Před započatím práce musí být odpovědným pracovníkům zajištěno na terénu vyznačení tras podzemního vedení inženýrských sítí a jiných překážek.
- 8) S druhem inženýrských sítí, jich trasami a hloubkou uložení a s jejich ochrannými pásmy musí být seznámen odpovědný pracovník, který bude zemní práce řídit.

Bezpečnost práce při stavebních a montážních pracích:

- 1) Všechny otvory a jámy na staveništi nebo na komunikacích, kde hrozí nebezpečí pádu osob, musí být zakryty nebo ohrazeny.
- 2) Výkopy, dané normou ČSN 73 3050 (Zemní práce) a hlubší než 0,5m musí být zabezpečeny přechody o šířce nejméně 0,75m a za snížené viditelnosti musí být osvětleny.
- 3) Přechody nad výkopy o hloubce nad 1,5m musí být vybaveny oboustranným

dvoutyčovým zábradlím a zarážkou.

- 4) Vyhrazená stanoviště musí být označena výstražnými tabulemi s vyznačeným zákazem vstupu nepovolaným osobám.
- 5) Před prvním vstupem pracovníků do výkopu nebo po přerušení práce delší než 24 hodin musí odpovědný pracovník provést prohlídku stavu stěn výkopu, pažení a přístupů.
- 6) Při dopravě materiálu do výkopu nebo z výkopu se nesmí pracovníci zdržovat v ohroženém prostoru.
- 7) Podpěrné konstrukce musí vykazovat pro konkrétní případ použití dostatečnou únosnost a stabilitu a musí být úhlopříčně ztuženy ve všech rovinách.
- 8) Podpěrná lešení se kontrolují pravidelně jednou za měsíc a dále před betonáží.
- 9) Betonářské práce mohou být zahájeny po kontrole a převzetí bednění, které musí být zapsáno do stavebního deníku odpovědným pracovníkem dodavatele stavebních prací.
- 10) Pracovníci pověřeni vázáním a zavěšováním břemen musí mít kvalifikaci vazače zejména podle ČSN 27 0144 a jejich způsobilost musí být pravidelně a prokazatelně ověřována.
- 11) Pro bezpečné řízení a kontrolu prací ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované, zdravotně způsobilé, vyškolené a zacvičené pracovníky, jejichž znalosti jsou nejméně 1x za 3 roky ověřovány zkouškou.
- 12) Pro výkon práce ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované, zdravotně způsobilé, vyškolené a zacvičené pracovníky, jejichž znalosti jsou nejméně 1x za 12 měsíců ověřovány zkouškou.
- 13) Ochrana pracovníků proti pádu z výšky nad 1,5m musí být provedena kolektivním nebo osobním zajištěním na všech pracovištích a komunikacích.
- 14) Osobní zajištění pracovníků při práci ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případech, kdy nelze použít kolektivní zajištění.
- 15) Technologický materiál, náradí a nástroje je zakázáno volně pokládat na konstrukce nebo na podlahu v blízkosti otvorů.
- 16) Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny.
- 17) Dodavatel stavebních prací je povinen vydat písemné pokyny pro obsluhu a údržbu strojů a strojních zařízení, které obsahují požadavky pro zajištění bezpečnosti práce a pracovníky s těmito pokyny prokazatelně seznámit.
- 18) Obsluhy strojů musí být nejméně jednou za rok přezkoušeny.
- 19) Obsluhy vyhrazených technických zařízení musí mít příslušná oprávnění.
- 20) Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou.

Bezpečnost práce při provozu:

- 1) Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost.
- 2) Všechny příkazy a nařízení pro obsluhu elektrických zařízení a činnosti nebo pobyt v jejich blízkosti musí být v souladu s ČSN 34 3100 Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních a přidruženou ČSN 34 3108 Bezpečnostní předpisy pro zacházení s elektrickým zařízením pracovníky seznámenými.
- 3) Elektrická zařízení se musí udržovat ve stavu, který odpovídá platným elektrotechnickým normám.

Osobní ochranné pracovní prostředky:

V souvislosti s výstavbou a stavebními pracemi musí být pracovníci vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky v souladu s charakterem vykonávaných činností.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou nejsou dotčeny žádné další stavby, tudíž není nutno provádět úpravy pro jejich bezbariérové užívání.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Koncepce DIO bude řešena v rámci DPS a konkrétní řešení v rámci VD projednáno dodavatelem před zahájením stavby se správcem komunikace.

m) Požadavky na provádění stavby

Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (viz příslušné ustanovení zák. č. 183/2006 Sb.) Práce na stavbě, na které je předepsáno zvláštní oprávnění, mohou vykonávat pouze osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.

Stavba bude prováděna v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a podle ověřené projektové dokumentace. Budou dodržovány obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy. Dále je nutné při provádění stavby dodržovat právní předpisy zajišťující ochranu života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce.

Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontaktu s prováděcí firmou a s ohledem na užívání objektů. Stavebník zajistí viditelnou ceduli na okně budovy, kde bude stanoven kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn pouze v pracovních dnech. V nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením. Prostor stavby na hraně veřejného prostranství bude oddělen od okolí neprůhledným oplocením do výšky min. 2m, v noci osvětleným.

Stavební firma bude řádně pojištěna na škody způsobené vlastním zaviněním a současně bude v průběhu stavby pojištěna i stavba (živelné pohromy, krádeže, ...). Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZP, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce.

Doprava stavebního materiálu se předpokládá malými nákladními resp. dodávkovými automobily po stávajících veřejných komunikacích na staveniště nebo na základnu stavebního dodavatele. Stavební odpad bude odvážen automobilovou dopravou na místo skládky - přesné místo skládek zajistí dodavatel stavby nebo bude určena stavebním úřadem.

Vozidla budou vyjíždět ze staveniště čistá a nebudou přepřahována, dodavatel bude pravidelně kontrolovat a čistit stavbou dotčené komunikace. Používané veřejné komunikace je povinen dodavatel po dokončení stavby uvést do původního stavu. V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen dbát na maximální snížení

nepříznivých vlivů - hluku, prašnosti, vibrací, emisí.

Maximální tonáž vozidel stanovuje dopravní značení komunikace na ulici.

Na stavbu byly projektantem navrženy pouze takové materiály a výrobky, které zaručují, že stavba při správném provedení a údržbě po dobu předpokládané životnosti bude splňovat požadavky na mechanickou stabilitu a pevnost, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku, úsporu energií a ochranu tepla. Při návrhu byly použity materiály a výrobky od renomovaných výrobců s příslušnou certifikací a příslušnými doklady o vhodnosti výrobků. Dále je nutné dodržovat příslušné technologické postupy, doporučení a příslušné ČSN při provádění stavby. Veškeré navržené materiály a výrobky v PD mohou být nahrazeny pouze prvky srovnatelných technických a vzhledových parametrů. Stavba bude provedena dle projektu. Případné změny oproti této dokumentaci je nutné předem projednat s projektantem.

Projektant v případě provedení změn materiálů a výrobků neručí za možné tvarové kolize a odchylky od projektovaných technických parametrů a ani neručí za správnost funkce stavby - částí stavby

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Povinnost ohlásit stavbu zařízení staveniště je povinností dodavatelské společnosti v rámci přípravy zakázky. Před započatím samotné výstavby bude provedeno ohrazení staveniště.

- etapy výstavby - výstavba proběhne v jedné etapě.

Doba trvání výstavby bude stanovena přijetím harmonogramu předloženého zhotovitelem.

9. Závěr

Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentace, v její technické zprávě nebo ve výkresích výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží tyto pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standardu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, bude řešeno s investorem a projektantem.

Autor projektové dokumentace (investičního záměru) si vyhrazuje právo změny, nebo úpravy projektu vyvolaných výsledky dodatečného průzkumu či zjištěních provedených při realizaci navržených stavebních úprav. Stejně tak budou-li zjištěny skutečnosti, které nebyly známy při provádění přípravných a projekčních prací.

Dodavatel musí pro stavbu použít jen takové výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručená požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Všechny použité materiály a výrobky musí mít atest, popřípadě prohlášení o shodě. Tyto dokumenty budou předány investorovi.

Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců popřípadě dovozců materiálů a výrobků. Součástí dodávky stavby jsou veškeré požadavky uvedené v požární zprávě, např. hydranty, hasicí přístroje apod. Během realizace stavby je nutno účinně větrat vnitřní prostory stavby a neprodyšně je nezavírat, aby byl zajištěn trvalý odvod páry z vysychajících stavebních konstrukcí.

Záměnu materiálů navrženou dodavatelem posoudí projektant po technické a technologické stránce, definitivní odsouhlasení provede technický dozor investora písemně do stavebního deníku. Jakékoliv změny nebo úpravy technického řešení je nutné projednat s profesním projektantem, hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započítáním prací.

Veškeré rozměry konstrukcí a schémat jsou uvedeny ve skladebných rozměrech. Z důvodu zajištění plynulosti výstavby a předcházení nežádoucích událostí projektant doporučuje konzultovat veškeré práce před jejich započítáním i v průběhu výstavby se zástupcem majitele objektu.

Pokud bude při provádění stavebních prací zjištěna výrazná konstrukční nebo statická porucha stavby, budou práce zastaveny a konstrukce bude odborně sanována dle pokynů statika – autorizované osoby (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb)! Podobně se bude postupovat, pokud vyvstanou jakékoliv pochybnosti ohledně únosnosti nosných konstrukcí.

Nedílnou součástí tohoto projektu je požárně bezpečnostní řešení stavby. Dodavatel se před zahájením stavebních prací s touto zprávou seznámí a bude při realizaci respektovat její požadavky. Podobně se dodavatel seznámí s projekty jednotlivých profesí.

Zpracováno dle norem a technických podkladů známých ke dni vydání projektové dokumentace.